



Hálózat

**MVM Démász Áramhálózati Kft.  
Elosztói Üzletszabályzata**

**M7. számú melléklet**

**A közcélú hálózatra csatlakozás  
műszaki, gazdasági feltételei**

# Közcélú hálózatra csatlakozás műszaki, gazdasági feltételei

A közcélú hálózatra csatlakozás pénzügyi és műszaki feltételeit a 12/2020 (XII. 14.) MEKH rendelet (a továbbiakban: Keretrendelet), 10/2016. (XI. 14.) MEKH rendelet (a továbbiakban: CSD rendelet), a H 441/2021 MEKH határozat (a továbbiakban: CSD díjhatározat), valamint a 219/2017 (VII. 31.) Korm. (a továbbiakban: nyilvántartási rendelet) rendeletek tartalmazzák. Jelen melléklet a fenti szabályozások rendelkezései alapján, az Elosztói Szabályzattal, valamint az Üzletszabályzat 5. pontjában foglaltakkal összhangban, arra való hivatkozással készült.

## Közcélú hálózatra csatlakozás műszaki feltételei

Az MVM Démász Áramhálózati Kft. – a rendszerhasználóval együttműködve – a csatlakozási pontot és a kiindulási pontot az Elosztói Szabályzatban bemutatott közcélú hálózati és csatlakozó vezetéki műszaki megoldások közül választja ki úgy, hogy az adott körülmények között megvalósítható, nemzetgazdasági szinten legkisebb költségű, rendszerhasználó számára legkedvezőbb műszaki megoldás valósuljon meg.

Felhasználók csatlakozási pontját a VET magánvezetékek felhasználási helyen belüli létesíthetőségi szabályai, valamint a közcélú hálózat üzemeltethetőségi szempontjai alapján a felhasználási hely határán kell kijelölni, azaz az MVM Démász Áramhálózati Kft.-nek a közcélú hálózatot a felhasználási helyig ki kell építenie.

Közép/kisfeszültségű csatlakozás esetén a transzformátor elhelyezéséhez szükséges helyet a felhasználónak kell biztosítani, amennyiben a közterületen a felhasználási hely határán erre lehetőség nincs.

## Mérőhely és mérőhelyi szerelvények létesítési szabályai

A mérőhely létesítése, valamint új szabadvezetékes csatlakozó létesítése esetén a csatlakozó feleszerelését lehetővé tévő mérőhelyi szerelvények (tetőtartó, falitartó, falihorog, esővető lemez, esővédő sapka, végfeszítő szerelvény rögzítő elemekkel, méretlen fővezeték védőcsövezés) kiépítése a Rendszerhasználó feladata és költsége. A mérőhely, ill. mérőhelyi szerelvények létesítését csak a Rendszerhasználó által kiválasztott, az MVM Démász Áramhálózati Kft. irányelveit ismerő, regisztrált kivitelező végezheti el.

A mérőhely, valamint új szabadvezetékes csatlakozó létesítése esetén a mérőhelyi szerelvények kivitelezése megrendelhető az MVM Démász Áramhálózati Kft.-től is. Ebben az esetben a mérőhely és a mérőhelyi szerelvények kiépítése az MVM Démász Áramhálózati Kft. elosztói üzletszabályzatának a mérőhely telepítésekor hatályos H01 sz. hirdetményében szereplő árakon történik.

Az MVM Démász Áramhálózati Kft. a mérőhelyi beavatkozások díjait a kivitelezés megkezdése előtt annak előfeltételeként kéri megfizetni, díjbekérő alapján.

## Csatlakozási díj megfizetésének módja

Az egyes igényekhez kötődően a gazdasági feltételeket az MVM Démász Áramhálózati Kft. a fentebb hivatkozott csatlakozási rendelet alapján határozza meg.

Az MVM Démász Áramhálózati Kft. az elfogadott gazdasági feltételek alapján a csatlakozási díjakat az alábbiak szerint kéri a rendszerhasználótól.

### **Csatlakozási díj fizetése ellenében az MVM Démász Áramhálózati Kft. beruházásában megvalósuló csatlakozások esetén**

#### *Közcélú hálózatépítés esetében*

Az MVM Démász Áramhálózati Kft. a –a kiserőműves igények Elosztói Szabályzat 6/A számú mellékletében előírt –a közzétételi eljárásban és az ehhez kapcsolódó egyedi eljárásban történő kötelező részvételű– ügyei kivételével– kiviteli terv elkészültéig nem kér díjat, a kiviteli terv alapján pontosított csatlakozási díj 100%-át a kivitelezés megkezdése előtt, annak előfeltételeként kéri megfizetni, díjbekérő alapján.

#### *Csatlakozó és/vagy mérőhely építés esetében*

Az MVM Démász Áramhálózati Kft. a csatlakozási díjat a tervezés/kivitelezés előtt, annak előfeltétele szerint kéri megfizetni díjbekérő alapján.

#### *Főbiztosítók cseréjével (növelésével) kielégíthető igények esetében*

Az MVM Démász Áramhálózati Kft. a csatlakozási díjat a főbiztosítók cseréjének elvégzése előtt, annak előfeltételeként kéri megfizetni díjbekérő alapján.

### **Rendszerhasználó beruházásában megvalósuló csatlakozások esetén**

Az MVM Démász Áramhálózati Kft. a csatlakozási alapdíjat a kivitelezés megkezdése előtt, annak előfeltételeként kéri megfizetni, díjbekérő alapján.

## Legkisebb költségű csatlakozástól való eltérés

### **Műszaki eltérés**

Ha a kis- vagy a középfeszültségű hálózatra csatlakozást igénylő a legkisebb költség elvének megfelelő – de az egyéb jogszabályi előírásokat is figyelembe vevő – csatlakozáshoz képest az igényelt

- a) vezetékhozzak,
- b) műszaki megoldás, vagy
- c) hatósági, illetve szakhatósági eljárás

miatt csak magasabb költséggel megvalósítható csatlakozást kér, akkor a csatlakozást igénylő – a villamosenergia-ellátási szabályzatban (elosztói szabályzat) foglaltakra is figyelemmel – az MVM DÉMÁSZ Áramhálózati Kft részére a csatlakozási rendelet szerinti csatlakozási díjakon felül a ténylegesen megvalósuló beruházás aktivált értéke és a legkisebb költségű változatnak megfelelő beruházás elosztói szabályzat szerinti, elméletileg meghatározott aktiválási értéke közötti különbség 70%-át is megfizeti

Amennyiben a fenti eltérésekre kizárólag az MVM Démász Áramhálózati Kft. igénye miatt van szükség, a csatlakozóvezeték- és közcélú vezetékklétesítési díjakat a

legkisebb költségű csatlakozás normatív létesítési költségével és a díjfizetés nélkül létesendő hosszak figyelembe vételével kell meghatározni.

### **Eljárási eltérés**

Amennyiben közcélú hálózati elemek létesítése során a rendszerhasználó a normál hatósági és szakhatósági engedélyezési eljárásrendtől eltérő eljárás lefolytatását kéri, az ezzel összefüggő engedélyezési többletdíjakat meg kell fizetnie.

### **Pályáztatás**

Amennyiben az MVM Démász Áramhálózati Kft. külső igényre olyan hálózatlétesítési vagy átalakítási tevékenységet végez – akár vállalkozói, akár hálózati csatlakozási szerződés keretében –, melynek során vállalkozókat foglalkoztat, és az igénylővel a ténylegesen felmerülő költségek alapján kell elszámolnia, az igénylő kérésére a tervezési és/vagy kivitelezési munkákat legalább 3 szerződött vállalkozója bevonásával köteles megpályáztatni. A legkisebb költség elvének érvényre juttatása érdekében a pályáztatásnál – a műszaki, minőségi és időkritériumok teljesítése esetén – a költség az egyedüli elbírálási szempont. A műszaki, minőségi és időkritériumok teljesülése a pályázat érvényességének feltétele.

### **Ideiglenes csatlakozás**

Amennyiben egy rendszerhasználó a közcélú hálózatra ideiglenesen, azaz határozott időre – kevesebb, mint egy évre – kíván csatlakozni, akkor a csatlakozási pontot a hálózat azon pontján kell kijelölni, ahonnan igénye a közcélú hálózat átalakítása nélkül kielégíthető. Ebben az esetben a rendszerhasználónak nem kell csatlakozási díjat fizetnie, a csatlakozási pont után létesítendő hálózatot teljes mértékben saját költségviselése mellett a rendszerhasználó köteles megépíteni, majd elbontani.

Ha az ideiglenes igény kielégíthető olyan közcélú hálózat építésével, amely más rendszerhasználók állandó ellátására felhasználható, akkor a közcélú hálózatot az MVM Démász Áramhálózati Kft. építi meg, csatlakozási díjként a ténylegesen megvalósult - beruházás aktivált értékének 50%-át kell megfizetni.

### **Egy ingatlan ellátása több csatlakozással**

Egy ingatlan villamos energia ellátását általában egy csatlakozási ponton keresztül kell biztosítani. Ha az ingatlanon belül több felhasználási hely található, az egyes felhasználási helyeket külön csatlakozási ponton keresztül is el lehet látni, amennyiben az egyes felhasználási helyek felhasználói hálózata független egymástól.

Amennyiben egy felhasználási helyen rendszerhasználó kérésére több csatlakozási pontot kell kialakítani, a csatlakozási díjat csatlakozási pontonként meg kell fizetni.

A felhasználói vezetékhalózat kialakításánál az alábbi előírásokat kell betartani.

- A mért felhasználói vezetékhalózatok nem kapcsolhatók össze egymással.
- A felhasználói vezetéket úgy kell kialakítani, hogy az egyes épületek, önálló tűzszakaszok egy helyen legyenek feszültségmentesíthetők.
- A közcélú hálózat ill. csatlakozó berendezés a helyismerettel nem rendelkező üzemeltetők által is biztonságosan kezelhető legyen.
- Ha a több csatlakozási pont kialakítására az ellátás üzembiztonságának növelése miatt kerül sor, és ezért a felhasználói vezetéken terhelés-

átcsoportosításra van lehetőség, az átkapcsolás szabályait és feltételeit a felhasználói hálózat üzemeltetője és az MVM Démász Áramhálózati Kft. közötti Üzemviteli Megállapodásban kell rögzíteni.

## **Rendszerhasználó beruházásában megvalósított közcélú hálózatépítés szabályai**

Az MVM Démász Áramhálózati Kft. általános esetben saját beruházásában létesíti a rendszerhasználók hálózati csatlakozásához szükséges közcélú hálózati elemeket. Amennyiben a felek közösen abban állapodnak meg, hogy az általános esettől eltérően a rendszerhasználó saját beruházásában valósul meg a közcélú hálózati elem, akkor annak az Elosztói Szabályzat szerinti műszaki-gazdasági feltételeit a hálózati csatlakozási szerződésben kell rögzíteni. A rendszerhasználónak ebben az esetben a hálózati engedéllyessel azonos eljárásrend szerint kell eljárnia, így különösen vezetékJogot és használati jogot kell alapítania az elosztói engedélyes javára, valamint a saját beruházásában létesült közcélú hálózat tulajdonjogát az elosztói engedélyesre át kell ruháznia. A tulajdon átruházásnak a rendeletből következő műszaki/pénzügyi feltételeit a megkötendő hálózati csatlakozási szerződésben kell rögzíteni.

## **Rendszerhasználó beruházásban végzett csatlakozó építés szabályai**

Amennyiben a rendszerhasználó a csatlakozó vezetékét saját beruházásában kívánja megvalósítani, a közcélú hálózatépítés szabályait kell alkalmazni a következő kitételekkel:

- Az igénybejelentő által a nyilvántartási rendelet alapján választja ki a villanyszerelő vállalkozást.
- A kiválasztott villanyszerelő vállalkozás hálózati csatlakozással összefüggő kiviteli terveit köteles az MVM Démász Áramhálózati Kft.-nek jóváhagyásra bemutatni. Az MVM Démász Áramhálózati Kft. a benyújtott terveket 3 munkanapon belül köteles elbírálni. Ha a MVM Démász Áramhálózati Kft. a benyújtott hálózati csatlakozással összefüggő terveket a kiadott nyilatkozatával kivitelezésre alkalmatlannak minősítette, vagy abban olyan módosítását írta elő, amellyel az igénybejelentő nem ért egyet, az igénybejelentő a műszaki-biztonsági hatóságtól kérheti az alkalmassági nyilatkozat kiadását.
- A közcélú hálózati elemek átvételéről és azok üzembe helyezéséről a MVM Démász Áramhálózati Kft. köteles gondoskodni.
- Amennyiben a közcélú hálózati elemek MVM Démász Áramhálózati Kft. által jóváhagyott, vagy a műszaki-biztonsági hatóság által alkalmasnak minősített kiviteli tervnek megfelelően készültek el, úgy MVM Démász Áramhálózati Kft. köteles azokat átvenni és üzembe helyezni.
- Az igénybejelentő által megbízott vállalkozás köteles a kivitelezés megtörténtét az MVM Démász Áramhálózati Kft. felé készre jelenteni. Az MVM Démász Áramhálózati Kft. köteles az üzembehelyezésről – a készrejelentéstől számított 8 munkanapon belül – nyilatkozni, továbbá köteles a hálózati csatlakozást üzembe helyezni. Amennyiben az MVM Démász Áramhálózati Kft. a 8 munkanapos határidőn belül nem nyilatkozik, úgy az üzembe helyezés nem tagadhatja meg és köteles a hálózati csatlakozást haladéktalanul üzembe helyezni.

- Ha az MVM Démász Áramhálózati Kft. a határidőn belüli nyilatkozatával a hálózati csatlakozás üzembe helyezését megtagadja, az igénybejelentő a műszaki biztonsági hatóságtól kérheti az üzembe helyezés elrendelését.

## Beruházókra vonatkozó külön rendelkezések

### **Definíciók:**

**Beruházó:** Jelen melléklet értelmében olyan személy, vállalkozás vagy egyéb szervezet, aki/amely több felhasználási helyet létesít. Egy Beruházót minden esetben megillet egy Rendszerhasználóknak Járó Kedvezmény.

**Beruházás:** Jelen melléklet értelmében több felhasználási hely villamos közművesítése egy Beruházó megrendelése alapján kötött szerződés szerint, amely felhasználási helyeken villamosenergia-vételezést harmadik személyek fognak folytatni.

### **Beruházókkal kötött szerződésekre vonatkozó alapelvek**

A Beruházókra jelen szabályzat rendelkezéseit a jelen pontban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

Minden rendszerhasználót megkülönböztetés nélkül megillet a csatlakozási rendeletben foglalt Díjmentesség. A Beruházó nem tekinthető annyi számú rendszerhasználónak, ahány felhasználási helyet tervez létesíteni a Beruházás megrendelése pillanatában, így a Díjmentesség sem illeti meg. A Díjmentességre a Beruházás keretében létesült felhasználási helyeken villamos energiát ténylegesen vételező rendszerhasználók jogosultak. A Beruházásra vonatkozó szerződés megkötésének időpontjában ezen rendszerhasználók villamos energiát nem vételeznek, vagy az MVM Démász Áramhálózati Kft. által nem ismertek. A felhasználási helyre e rendszerhasználók által megkötött, villamos energiavételezésre-vonatkozó szerződés (hálózati csatlakozási és/vagy hálózathasználati szerződés) létrejöttéig a Beruházás során villamosított felhasználási helyekre vonatkozó, Díjmentesség függő jogi helyzetben van (**Feltételes Díjmentesség**). Amennyiben Beruházó minden rendszerhasználó számára igazolt módon biztosítja a Díjmentességet, a Díjmentesség elszámolását az MVM Démász Áramhálózati Kft. vele végzi. Ellenkező esetben az MVM Démász Áramhálózati Kft. az elszámolást a rendszerhasználókkal végzi, a Díjmentességet közvetlenül az ő részükre biztosítja.

Az MVM Démász Áramhálózati Kft. a Beruházás lebonyolítására kötött szerződésben a Feltételes Rendszerhasználói Kedvezményt az alább részletezett módok egyike szerint biztosítja a Beruházó személyében, illetve a Beruházásban rejlő kockázat mérlegelése és a Beruházás volumene alapján. A Beruházó személyében és a Beruházásban rejlő kockázat mérlegelésében Beruházó köteles az MVM Démász Áramhálózati Kft-vel együttműködni, így különösen a kockázatelemzéshez szükséges adatokat az MVM Démász Áramhálózati Kft. részére biztosítani.

### **Szerződéses konstrukciók**

#### ***Feltételes Rendszerhasználói Kedvezmény visszafizetése***

Beruházó a csatlakozási rendelet szerinti – a jövődő rendszerhasználók száma alapján meghatározott - Feltételes Díjmentesség összegével (a díjmentes

mennyiségekre eső csatlakozási díjjal) nem csökkentett vállalkozási díjat fizet az MVM Démász Áramhálózati Kft. részére. Amennyiben Beruházó igazolni tudja, hogy rendszerhasználók jelentkeztek a Beruházás során létesült felhasználási helyre, és azok villamosenergia-vételezésre vonatkozó szerződést kötöttek, és az egyéb szerződéses feltételek is teljesültek, az MVM Démász Áramhálózati Kft. köteles a Díjmentességnek megfelelő mértékű visszatérítést Beruházó részére megfizetni a Beruházás műszaki átadás-átvételét követő öt éven belül. A visszafizetés eljárásrendjének részletes szabályait a Beruházóval kötött szerződés tartalmazza.

### *Bankgarancia*

Az MVM Démász Áramhálózati Kft. a Feltételes Díjmentesség összegét előfinanszírozza. A Beruházó a csatlakozási rendelet szerinti – a jövőbeni rendszerhasználók száma alapján meghatározott – Feltételes Díjmentesség összegével (a díjmentes mennyiségekre eső csatlakozási díjjal) csökkentett díjat csatlakozási díjként megfizeti. A Feltételes Díjmentesség összegére Beruházó az MVM Démász Áramhálózati Kft. által elfogadott, feltétlen és visszavonhatatlan bankgaranciát (Bankgarancia) nyújt.

A Bankgarancia Felek által közösen megállapított hátorozott futamidőre szól. Amennyiben a futamidő alatt Beruházó igazolni tudja, hogy rendszerhasználók jelentkeztek a Beruházás során létesült felhasználási helyre, és azok villamosenergia-vételezésre vonatkozó szerződést kötöttek, és az egyéb szerződéses feltételek is teljesültek, a Bankgarancia összege megfelelően csökkentésre kerül. Amennyiben a futamidő vége előtt a Beruházás során villamosított összes felhasználási helyre teljesülnek a Bankgarancia csökkentésének feltételei, a Bankgarancia megszűnik. Ellenkező esetben a futamidő végét megelőzően az MVM Démász Áramhálózati Kft. jogosult követelését a Bankgaranciából lehívni. Ezen összeg számításának alapja az azon felhasználási helyekre vonatkozó, Feltételes Díjmentesség összege, melyekre nem teljesülnek a Bankgarancia csökkentésének feltételei. Amennyiben a Bankgarancia lehívását követő 5 éven belül újabb rendszerhasználók vonatkozásában teljesülnek a Bankgarancia csökkentésének feltételei, a „*Feltételes Rendszerhasználói Kedvezmény visszafizetése*” bekezdés szerint kell eljárni. A Bankgarancia összege megállapításának, a Bankgarancia csökkentés eljárásrendjének részletes szabályait, a Bankgarancia rendkívüli lehívásának eseteit a Beruházóval kötött szerződés tartalmazza.

### *Feltételes Rendszerhasználói Kedvezmény finanszírozása*

Kis volumenű (legfeljebb 16 lakásos társasház) és kis kockázatú (Beruházó a Beruházásra vonatkozó szerződés megkötésekor a felhasználási helyek legalább felére rendelkezik adásvételi előszerződéssel) Beruházások esetén az MVM Démász Áramhálózati Kft. a Feltételes Díjmentességeket saját kockázatára finanszírozza.

## **Kiserőművek elosztó hálózati csatlakozásának műszaki feltételei**

Kiserőművek elosztó hálózatra történő csatlakozásának feltételeit az Elosztói Szabályzat tartalmazza.