

TÁJÉKOZTATÓ

az otthonfelújítási támogatás igénybevételéhez

Az otthonfelújítási támogatás egy utólagos finanszírozású, vissza nem térítendő állami támogatás, amely javítani kívánja a gyermeket nevelő családok lakhatási körülményeit. A támogatás igénybevételének részletei tájékoztatónkban olvashatók.

A Kormány a gyermeket nevelő családok otthonfelújítási támogatásáról szóló 518/2020. (XI. 25.) Kormányrendeletben (a továbbiakban: Rendelet) foglaltak alapján igényelhető támogatással lehetővé teszi, hogy a gyermeket nevelő családok javítsanak lakhatási körülményeiken. Ehhez vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatásként otthonfelújítási támogatás vehető igénybe 2021. január 1-jétől 2022. december 31-ig a Magyar Államkincstár közreműködésével a Rendeletben meghatározott feltételekkel.

A Rendelet 6. §-a alapján a támogatás olyan építési-felújítási tevékenységekre is igénybe vehető, amelyek az MVM Csoport által nyújtott szolgáltatásokhoz kapcsolódhatnak, mint

- elektromos és gáz-közműszolgáltatás bevezetése (csatlakozási és fejlesztési díjak kivételével), illetve belső hálózatának kiépítése vagy cseréje,
- fűtési rendszer kialakítása, korszerűsítése vagy elemeinek cseréje,
- megújuló energiát hasznosító energetikai rendszerek telepítése.

[\(Változás az otthontámogatási hitelből létesített háztartási kiserőművek elszámolásánál\)](#)

Az otthonfelújítási támogatás igénybevételéhez szükséges feltételek teljesülését az igénylés leadását követően a Magyar Államkincstár vizsgálja meg.

A Rendelet tartalmi követelményeket határoz meg a támogatás igénylésének elbírálásához benyújtandó dokumentumok között szereplő szerződésekkel és számlákkal kapcsolatban.

Elektromos közműszolgáltatás bevezetése, illetve belső hálózatának kiépítése vagy cseréje esetén:

akkor köthető szerződés és igényelhető számla az MVM Démász Áramhálózati Kft.-től, ha a térítés ellenében végzett munkavégzés helyszíne

- az MVM Démász Áramhálózati Kft. működési területén van,
- az ingatlan az ingatlan-nyilvántartásban lakás vagy lakóház fő rendeltetés szerinti jelleggel van nyilvántartva, vagy tanya vagy birtokközpont jogi jelleggel nyilvántartott ingatlan lakáscélú épülete.

A térítés ellenében végzett szolgáltatás megrendelése

Az MVM Démász Áramhálózati Kft.-vel szerződéses jogviszonyban álló felhasználó adhat megrendelést a megfelelő megrendelőnyomtatvány kitöltésével és beküldésével.

Számla kiállítása, érvényessége

A munkavégzést követően az MVM Démász Áramhálózati Kft. az elvégzett munka díjáról a Rendeletben előírtak szerint végszámlát bocsát ki a megrendelő felhasználónak.

Az otthonfelújítási támogatás igényléséhez szükséges megállapodásminták az alábbi linkeken érhetők el: <https://mvmhalozat.hu/attachments/9753>

A megállapodást az ügyfelek saját adataik kitöltésével, aláírva küldhetik meg postai úton, eredeti példányban az MVM Démász Áramhálózati Kft. felé.

Amennyiben a számla az otthonfelújítási támogatás igénybevételi feltételeinek megfelel, az MVM munkatársa postai úton visszaküldi az ügyfél számára az eredeti, aláírt megállapodást.

A megállapodást az alábbi postacímre kérjük megküldeni:

MVM Démász Áramhálózati Kft. 1439 Budapest, Pf. 700

További információt az alábbi elérhetőségeken kaphat:

Telefonos ügyfélszolgálat: 06 62 565 600

E-mail-cím: ugyfelszolgalat@mvm.hu

Személyes ügyfélszolgálati iroda: <https://mvmhalozat.hu/aram/oldalak/5853>

A támogatás igénybevételének feltételei:

- Legalább egy gyermek nevelése. Ebben az esetben a gyermek már a terhesség 12. hetétől számít, egészen a gyermek 25 éves koráig, ha együtt él a családdal.
- Legalább egyéves, folyamatos társadalombiztosítási jogviszony. Ez ugyanúgy lehet felsőoktatási jogviszony, munkaviszony, amelyet maximum 30 napra szakítottak meg az elmúlt egy évben. Az utolsó 3 hónapnál az álláskereső járadékot is figyelembe veszik. Ugyanakkor beleszámít minden nyugdíj melletti munkavégzés is.
- Köztartozás-mentesség.

Hogyan értelmezendő az anyagköltség és a munkadíj 50-50%-os megoszlása a támogatás összegében?

A következő példán keresztül bemutatjuk, hogyan lehet meghatározni egy adott projekt esetén az igénybe vehető támogatási összeget.

Teljes költség:	2.460.000 Ft
Anyagköltség:	1.599.000 Ft
Munkadíj:	861.000 Ft

A kormányrendelet alapján az igénybe vevő család a teljes felújítási projekt számlával igazolt költségének 50%-át, de legfeljebb 3 000 000 forint összeget kaphat meg támogatásként, amely a példa alapján 1.230.000 Ft.

Ez az összeg két részre oszlik 50-50%-os arányban, mivel a támogatás összegében az anyagköltség, illetve a vállalkozói díj 50-50%-os arányban szerepelhet. A kormányrendelet szerint tehát 615.000 Ft számolható el munkadíjra és ugyanennyi anyagköltségre is.

A benyújtott kérelemhez csatolt számlák között feltétlenül kell lennie minimum 25-25% munkadíjat és anyagköltséget tartalmazó számlának.

Jelen projekt esetén:

1.599.000 Ft (anyagköltség) - 615.000 Ft (támogatás) = 984.000 Ft (maradék önrész)

861.000 Ft (munkadíj) - 615.000 Ft (támogatás) = 246.000 Ft (maradék önrész)

1.230.000 Ft az önerő és 1.230.000 Ft a támogatás

Bővebb tájékoztatást és kalkulátort a [Magyar Államkincstár](#) honlapján lehet elérni.