

## ELOSZTÓI CSATLAKOZÁSI ÉS FEJLESZTÉSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről az

Cégnév: **MVM Égáz-Dégáz Földgázhálózati Zrt.**  
Székhely : 6724 Szeged, Pulcz u. 44.  
Cégjegyzék szám: 06-10-000470  
Adóig. szám: 13937856-2-06  
Számlavezető bank:  
Bankszámlaszám:  
mint elosztói engedélyes, a továbbiakban **földgázelosztó**

másrészről a

**Név:** .....  
**Cím:** .....  
**Születési hely, idő:** .....  
**Anyja neve:** .....

Cégnév: .....  
Székhely: .....  
Cégjegyzékszám: .....  
Adóig. szám: .....  
KSH szám: .....  
Számlavezető bank: .....  
Bankszámlaszám: .....

mint földgázelosztó vezetéki kapacitásigényt bejelentő gázigénylő, úgy is mint felhasználó a továbbiakban **gázigénylő**

között alulírott időben és helyen az alábbi feltételek mellett (a továbbiakban: „Szerződés”):

Figyelemmel arra, hogy a jelen szerződés egyetemes szolgáltatásra nem jogosult felhasználási helyre vonatkozik és a csatlakozási igény kielégítése fejlesztés útján valósítható meg, a gázigénylő csatlakozási és fejlesztési díj megfizetésére is köteles a 8/2020 (VIII.14.) MEKH rendelet 17.§ (3) bekezdés ab) pont, a 11/2016. (XI. 14.) MEKH rendelet 1. § (2) bekezdés 2. pont b) alpontja, valamint a H2347/2021 MEKH határozat 1. melléklet II.bekezdésében foglaltak szerint, melynek feltételeit és a szerződés teljesítését a Felek az alábbiak szerint szabályozzák.

### 1. A Szerződés tárgya

- 1.1. A Szerződés alapján a földgázelosztó a gázigénylő által megfizetett csatlakozási és fejlesztési díj ellenében a jogszabályban meghatározott feltételek teljesülését követően a gázigénylő rendelkezésére bocsátja a vásárolt kapacitást.
- 1.2. A Szerződés alapján a földgázelosztó a gázigénylő részére a szerződés 3. pontja szerinti felhasználási hely tekintetében csatlakozási és fejlesztési díj ellenében közvetlenül az alábbi szolgáltatásokat nyújtja:

a) földgáz elosztóvezetékhez történő csatlakozáshoz szükséges elosztó vezetéki fejlesztés,

- b) a csatlakozó vezeték és felhasználói berendezés létesítésével kapcsolatos tervfelülvizsgálat, műszaki-biztonsági ellenőrzés,
- c) az elosztó vezeték és a csatlakozó vezeték összekötése,
- d) gázmérő és (lakossági fogyasztó esetén) nyomásszabályzó felszerelése,
- e) csatlakozó vezeték és fogyasztói vezeték üzembe helyezése.

- 1.3. Jelen Szerződés alapján a földgázelosztó vállalja a 3. pont szerinti csatlakozási ponton a felhasználási hely vásárolt kapacitásának a 4. pont szerinti határnaptól történő rendelkezésre bocsájtását és annak folyamatos biztosítását, a gázigénylő pedig vállalja, hogy a vásárolt kapacitás mértékéig a 4. pont szerinti határnaptól az elosztóhálózat-használati szerződést és a vételezésre jogosító szerződést megköti.
- 1.4. A vásárolt kapacitás a jelen Szerződésben részletezett felhasználási helyre vonatkozik, más felhasználási helyre nem vihető át. A vásárolt kapacitás a felhasználási helyhez fűződő vagyoni értékű jog, melynek rendelkezési joga a felhasználási hely átruházásával átszáll az új tulajdonosra.

## **2. A Szerződés hatálybalépése, megszűnése, megszüntetése**

- 2.1. A mindkét fél által aláírt Szerződés a földgázelosztó általi kézhezvétel napján lép hatályba. A Szerződés a vásárolt kapacitás rendelkezésre bocsájtása vonatkozásában a 4. pontban foglalt határidőben megszűnik, amennyiben a földgázrendszerbe történő bekapcsolás megtörténik. Egyebekben a Szerződés a Felek között határozatlan időtartamra jön létre.
- 2.2. Ha a gázigénylő a szerződési ajánlatot a kézhezvételtől számított 30, de legkésőbb – amennyiben a kézhezvétel időpontja nem ismert - annak a földgázelosztó által történő postára adásától számított 45 napon belül aláírva nem küldi vissza a földgázelosztónak, a földgázelosztó ajánlati kötöttsége megszűnik és a Szerződés nem jön létre. Véleményeltérés esetén a gázigénylő és a földgázelosztó kötelesek egyeztetni.
- 2.3. Amennyiben a gázigénylő az elosztóhálózat használati szerződést legkésőbb a 4. pont szerint a földgázelosztó által a rendelkezésre bocsájtás tekintetében vállalt határidőt követő 30 napon belül nem köti meg, és/vagy nem kezdi meg a vételezést, úgy a felhasználási helyre vonatkozó elosztási alapidíjat/kapacitásdíjat köteles a földgázelosztó részére kötbér gyanánt megfizetni mindaddig, amíg az 1.3. szerinti vételezést meg nem kezdi.

## **3. Felhasználási hely adatai, csatlakozási adatok**

### **3.1. Általános rendelkezések**

Felhasználási hely megnevezése: .....

Felhasználási hely címe: .....

Ingatlan helyrajzi száma: .....

Felhasználási hely vásárolt kapacitása:

a Szerződés hatálybalépését megelőzően: ..... m<sup>3</sup>/h

a Szerződés hatálybalépését követően (k): ..... m<sup>3</sup>/h

Csatlakozási nyomás (bar): .....

Csatlakozási pont helye: .....

A felhasználási hely fogyasztásának rendszerhasználati kategóriája: .....

A felhasználási hely éves prognosztizált földgázmennyisége (m1): ..... m<sup>3</sup>/év

A csatlakozási pont(ok) kiépítéséhez szükséges fejlesztés teljes nettó összege (a földgázelosztó által végzett költségvetés alapján) (B): ..... Ft ; azaz ....forint

Csatlakozási pont biztosításának műszaki tartalma: .....

Egyéb jellemzők:

.....

Több felhasználási hely, vagy ütemekre bontott bekapcsolás/felhasználás esetében a Szerződés 3. és 4. pontjában rögzített adatok - a Szerződés elválaszthatatlan részét képezően - külön mellékletben kerülhet részletezésre, amelyet a felek a 19/2009. (I.30.) Kormányrendelet 1. számú mellékletének 4.5. pontja alapján eltérő megállapodásként kezelnek.

#### **4. A vásárolt kapacitás rendelkezésre állásának időpontja**

A 3. pont szerinti vásárolt kapacitás rendelkezésre állásának időpontja: az elosztói csatlakozási és fejlesztési szerződés hatálybalépésétől, amennyiben csatlakozási és/vagy fejlesztési díjfizetési kötelezettség merül fel, és ez utóbbi későbbi időpontra esik, a csatlakozási és/vagy fejlesztési díj megfizetésétől számított 60 nap (kivéve, ha a gázigénylő ennél későbbi időpontra kéri), amelytől kezdődően a földgázelosztó a jelen Szerződésben foglaltak szerint biztosítja a gázigénylő részére a csatlakozás lehetőségét.

A határidőbe nem számít bele

- amennyiben a csatlakozáshoz elosztóvezeték építése szükséges, az elosztóvezeték kiépítésének időtartama, de legfeljebb 60 nap,
- más szerv nyilatkozatának beszerzéséhez vagy eljárása lefolytatásához szükséges időtartam azzal, hogy a földgázelosztó a nyilatkozat beszerzését, illetve az eljárás lefolytatását 10 napon belül köteles kezdeményezni,
- az az időtartam, amely alatt jogszabály nem teszi lehetővé a munkavégzést.

#### **5. Csatlakozási és fejlesztési díj mértéke, teljesítésének módja és határideje**

##### **5.1. A gázigénylő által fizetendő csatlakozási díj (F) összege:**

....., -Ft + ÁFA, azaz .....forint.

A csatlakozási díj mértékének számítási módját a hatályos CSPF és a Szerződés külön melléklete tartalmazza.

Gázigénylő a csatlakozási díjat a jelen szerződés hatályba lépését követően legkésőbb 8 (nyolc) napon belül köteles megfizetni a földgázelosztó részére. Amennyiben a gázigénylő a fizetési határidőt követő 90 (kilencven) napon belül a csatlakozási díjat maradéktalanul nem fizeti meg, a jelen szerződés teljesítése a gázigénylőnek felróható okból lehetetlenül. A teljesítés lehetetlenülésére tekintettel a jelen szerződés a Felek minden további intézkedése nélkül a fizetési határidőt követő 90. (kilencvenedik) napon automatikusan megszűnik.

##### **5.2. A gázigénylő által fizetendő fejlesztési díj (K) összege:**

..... ,- Ft + 27% ÁFA =..... Ft, azaz  
.....forint

A fejlesztési díj a fejlesztés teljes összege és a csatlakozási díj különbözetét jelenti (K=B-F).

Gázigénylő a fejlesztési díjat a jelen szerződés hatályba lépését követően legkésőbb 8 (nyolc) napon belül köteles előlegként megfizetni a földgázelosztó részére. Amennyiben a gázigénylő a fizetési határidőt követő 90 (kilencven) napon belül a fejlesztési díjat maradéktalanul nem fizeti meg, a jelen szerződés teljesítése a gázigénylőnek felróható okból lehetetlenül. A teljesítés lehetetlenülésére tekintettel a jelen szerződés a Felek minden további intézkedése nélkül a fizetési határidőt követő 90. (kilencvenedik) napon automatikusan megszűnik.

- 5.3. A csatlakozási és a fejlesztési díjat a gázigénylő külön-külön fizeti meg, a megállapodás aláírását követően 8 (nyolc) napon belül, a csatlakozási díjról és a fejlesztési díj előlegről a földgázelosztó utólag állít ki számlát. Bármely díj – akárcsak részbeni - megfizetésének hiánya önmagában is a jelen szerződés lehetetlenüléséhez vezet az 5.1., illetve az 5.2. pontban rögzített feltételek fennállása esetén.
- 5.4. Csatlakozási díj számlaszáma: ..... (a közleményben feltüntetendő referenciaszám: .....)
- 5.5. Fejlesztési díj számlaszáma: ..... (a közleményben feltüntetendő referenciaszám: .....)

## 6. Gázigénylőt megillető visszatérítés fejlesztési díjból

- 6.1. A Gázigénylő részére visszajár a Szerződés 5.2. pontjában rögzített mértékű fejlesztési díj előleg, amennyiben az előleg visszafizetésének 6.2. pontban rögzített feltételei maradéktalanul teljesülnek.
- 6.2. A földgázelosztó a felhasználási hely földgázfelhasználását az üzembe helyezést követő 2. teljes gázév elteltét követő 90 napon belül értékeli.

Egyetemes szolgáltatásra nem jogosult felhasználó érdekében megvalósuló fejlesztés esetén a Földgázelosztó köteles a beruházás teljes összege és a csatlakozási díj különbözetének (5.2 pont szerinti fejlesztési díjnak) visszafizetését megkezdeni az – egyéb megállapodás hiányában – a visszafizetés vizsgálata időpontjában az adott felhasználási hely ingatlantulajdonosa részére, ha a beruházás tervezésekor figyelembe vett kapacitásigény az elosztóvezeték üzembe helyezését (hálózati kapacitás rendelkezésre állását) követő két egymás utáni teljes gázévben teljes mértékben lekötésre és legalább a tervezett mennyiség gázévente átvételre került. A beruházás tervezésekor figyelembe vett kapacitásigény mennyiségét (k), és a gázévente átvenni tervezett mennyiség értékét (m1) a 3.1. pont tartalmazza. A Földgázelosztó a különbözetet (fejlesztési díjat) a fenti két teljes gázév eltelte után két gázév alatt kamatmentesen két egyenlő részletben fizeti vissza a mindenkori felhasználónak. .

- 6.3. A gázigénylő a Szerződés aláírásával kifejezetten tudomásul veszi és magára nézve kötelezőnek tekinti, hogy amennyiben a földgázelosztó értékelése nem igazolja, hogy a 11/2016 (XI.14.) MEKH rendelet 50. §-ában meghatározott és a jelen Szerződésben szabályozott (gázigénylő által vállalt) földgázfelhasználás teljesül, abban az esetben a

földgázelosztó a fejlesztési díj visszafizetésére nem köteles. Ebben az esetben a fejlesztési díj előlegként megfizetett összege véglegessé válik, és a földgázelosztó végszámlát állít ki róla.

## 7. Záró rendelkezések

Szerződő felek a jelen Szerződésben nem szabályozott kérdések, így a szerződésszegés esetei és jogkövetkezményei tekintetében a földgázelosztó Üzletszabályzatában szereplő Elosztói Csatlakozási Szerződés Általános Szerződési Feltételeit (ÁSZF) és a csatlakozás pénzügyi feltételeit (CSPF) elfogadják, és irányadónak tekintik. Gázigénylő az ÁSZF-t és CSPF-t a földgázelosztó <https://www.mvmhalozat.hu/edgaz> honlapjáról töltheti le, vagy megtekinthető a földgázelosztó ügyfélszolgálati irodájában.

A felek a szerződéses időszak alatt és azt követően is a Szerződés tartalmát bizalmasan kezelik, azt harmadik személynek semmilyen körülmények között és semmilyen formában nem hozzák a tudomásra.

Szerződő felek megállapodnak, hogy a kapcsolattartók jelen okiratban kezelt személyes adatait (nevét, telefonszám, e-mail), kizárólagosan a szerződéses kapcsolat fenntartása céljából jogosultak kezelni. A meghatározott személyes adatok őrzési ideje legfeljebb a jelen szerződésre irányadó dokumentum őrzési idejéig tart.

Az adatkezeléssel kapcsolatos részletes szabályokat (általános, hangfelvételre vonatkozó) az üzletszabályzat, továbbá a honlapon és ügyfélszolgálati irodákban elérhető adatkezelési tájékoztatók tartalmazzák.

A Szerződés hatálya alatt bekövetkező változásokról (különösen: cégnév-, tulajdonosi szerkezet-, képviselőik változása, átalakulás, jogutódlás, csőd-, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás megindítása, vagy kezdeményezése) a felek legkésőbb a változást követő 30 napon belül írásban értesítik egymást.

Szerződő felek a Szerződésből eredő esetleges jogvitáikat elsősorban békés úton, jogi képviselőik bevonásával igyekeznek rendezni, amelynek sikertelensége esetére értékhartól függően az Elosztói engedélyes székhelye szerint illetékes bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Jelen Szerződésben, a földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvényben, a 19/2009. (I.30.) Korm. rendeletben, valamint az ÁSZF-ben és a CSPF-ben nem szabályozott kérdésekben Felek a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit tekintik irányadónak.

A jelen Szerződést a Felek annak elolvasását és értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kelt, ..... év ..... hó.....nap

**MVM Égáz-Dégáz Földgázhálózati Zrt.**

Gázigénylő

Aláíró 1.            Aláíró 2.  
cégszerű aláírás

cégszerű aláírás

Melléklet:

- 3. és 4. pontok részletezése (Több felhasználási hely, vagy ütemekre bontott bekapcsolás esetén kerül alkalmazásra)
- csatlakozási díjszámítás